

ESPECIFICACIONES TECNICAS

OBRA: MEJORAMIENTO DE SERVICIOS DE ALIMENTACIÓN LICEO COMERCIAL A – 6 (B. WOLTNIZKY).

GENERALIDADES

La intervención planteada consulta:

-Mejoramientos en Comedor

Todas las obras que consulte el proyecto, incluso las demoliciones, deben ejecutarse respetando la legislación y reglamentación vigente; en especial:

- Ley general de urbanismo y construcción.
- Ordenanza general de construcciones y urbanización.
- Reglamentos para instalaciones y obras de pavimentación de los servicios correspondientes.
- Ordenanzas municipales que correspondan a nivel local.
- Leyes decretos o disposiciones reglamentarias relativas a permisos, aprobaciones, derechos, impuestos, inspecciones y recepciones de los servicios y municipalidad.

Asimismo, son de aplicación obligatoria en todo aquello que no se oponga a disposiciones taxativas de las presentes especificaciones técnicas o indicaciones consignadas en los planos, las siguientes normas:

- Normas INN, pertinentes a las partidas consultadas en el proyecto.
- Norma para la medida de las obras de edificación, de la dirección de arquitectura del ministerio de obras públicas.
- Especificaciones técnicas generales para la construcción de edificios fiscales de la dirección de arquitectura.

Cualquier duda por deficiencia de algún plano o especificación o por discrepancia entre ellos, que surja en el transcurso de la ejecución de la obra, deberá ser consultada oportunamente a la inspección de la obra (en adelante ITO) y al arquitecto.

Las especificaciones estructurales prevalecen sobre las generales de arquitectura. Los planos de arquitectura prevalecen frente a los de especialidades.

1. OBRAS PRELIMINARES

1.1.- Revestimiento Cerámica Piso

Se revestirá con cerámica 33 x 33 en toda la superficie.

1.2.- Instalación guardapolvo cerámica

Se consulta guardapolvo de cerámica en todo el perímetro interior.

1.3.- Limpieza y Pintura Muros

Se consulta limpieza y pintura dos manos con oleo color a definir el Arquitecto.

1.4.- Limpieza y Pintura Cielo

Se consulta limpieza y pintura dos manos con oleo color a definir el Arquitecto.

1.5.- Fabricación e instalación ventana de aluminio

Se fabricará e instalará ventana de aluminio V1 de acuerdo a planimetría.

1.6.- Fabricación e instalación ventana de aluminio

Se fabricará e instalará ventana de aluminio V2 de acuerdo a planimetría.

1.7.- Fabricación e instalación ventana de aluminio

Se fabricará e instalará ventana de aluminio V3 de acuerdo a planimetría.

1.8.- Fabricación e instalación ventana de aluminio

Se fabricará e instalará ventana de aluminio V4 de acuerdo a planimetría.

1.9.- Fabricación e instalación ventana de aluminio

Se fabricará e instalará ventana de aluminio V4 de acuerdo a planimetría.

1.10.- Fabricación e instalación puerta más celosía

Se fabricará e instalará puerta P1 más celosía de acuerdo a planimetría.

1.11.- Fabricación mesón pasa platos

Se fabricará mesón con placa post formada de formalita 15 mm de acuerdo a planimetría.

1.12. Fabricación e instalación de protecciones metálicas de seguridad

Se fabricarán rejas de protección con perfil 20 x 20 x 2 de acuerdo a planimetría con dos manos de anticorrosivo y dos manos de esmalte de terminación, color a definir por el Arquitecto.

2 LIMPIEZA

2.1. Aseo final

Se retirará de la obra todo el material sobrante, asimismo los escombros, los cuales se colocarán en botadero autorizado; los recintos se entregarán con el recinto limpio.



Marcelo Fernández E.
Arquitecto Cormudesi.