

PREGUNTAS REALIZADAS POR LOS OFERENTES

A) AMPLIACION: CENTRO DE SALUD FAMILIAR CIRUJANO AGUIRRE.

1.- Los cables de corriente que pasan por el techo, ¿que se va hacer con ellos?

RESPUESTA:

A través de un contratista interno se realizaran las gestiones para re-ubicar el cableado de manera de embutir en los muros.

2.- La resistencia de la loza, ¿posee el estudio pertinente?

RESPUESTA:

Se realizara un estudio estructural a partir de un profesional interno el cual definirá refuerzos si los amerita o reposición de algún elemento estructural.

3.- fibrocemento ¿puede ser de 10mm?, ya que las Especificaciones técnicas indican de 12mm.

RESPUESTA:

No habrá problemas en cambiar la plancha de fibrocemento de menor diámetro, pero deberá ser comprobado in situ por el ITO al momento de su colocación.

4.- El área de faena, ¿será indicado?

RESPUESTA:

El lugar especificado para trabajar será confirmado por el ITO el día de entrega formal del terreno

B) AMPLIACION: CENTRO DE SALUD FAMILIAR CIRUJANO GUZMAN.

1.- El nivel de piso de bodega de leche es distinto al nivel de piso de los nuevos box, ¿que se podría hacer?

RESPUESTA:

La solución de nivelación y posterior replanteo se materializara en terreno previa aprobación del ITO y el ente mandante.

2.- Necesitan detalles de la reja que esta afuera para protección de los usuarios que esperarían la atención de bodega de leche.

RESPUESTA:

Las láminas de detalle que contengan esta información se encontraran a disposición al momento de la adjudicación de la obra.

3.- El área de faena, ¿será indicado?

RESPUESTA:

El lugar especificado para trabajar será confirmado por el ITO el día de entrega formal del terreno.

C) AMPLIACION: CENTRO DE SALUD FAMILIAR CIRUJANO SUR.

1.- Los pilares estructurales según la planimetría son de 100/100, pero los oferentes indican que como la estructura será liviana ¿podrían ser de 75/75?

RESPUESTA:

Debido al detalle de traslapos requeridos para obtener un perfil de mayor alcance superior a 6 metros es que no se podrá generar un cambio por otro perfil de menor dimensión.

2.- El ancho de la obra es de 14, 35 metros de largo, los oferentes indicaban que el largo máximo de fierros es de 6 metros, ¿es posible realizar mas pilares estructurales de los que se encuentran en la planimetría (6 unidades)?

RESPUESTA:

La solución constructiva para alcanzar los largos especificados se adjuntara en una lámina de detalles que se entregara posteriormente a la adjudicación de la obra.

3.- La demolición de las paredes del sector futuro SOME, necesitan diseño final.

RESPUESTA:

El diseño final y su terminación se especificaran a través de una lámina de detalles que se entregara posteriormente a la adjudicación de la obra.

4.- Las dimensiones del cambio de piso, ¿cual será?

RESPUESTA:

Las medidas estarán definidas y acotadas en una lámina de detalles y asimismo los biseles según correspondan.

5.- El área de faena, ¿será indicado?

RESPUESTA:

El lugar especificado para trabajar será confirmado por el ITO el día de entrega formal del terreno.

D) GLOBAL:

1.- ¿será necesario que los oferentes cuando se adjudiquen la obra, indiquen con anterioridad los procedimientos constructivos que requieran supervisión in situ del ITO?

RESPUESTA:

El oferente deberá informar con anticipación los procedimientos de mayor control para la inspección técnica para que a través del ITO se verifique pasos constructivos, materialidad, calidad, etc.

2.- en las bases administrativas punto 7 letra a y letra e hablan de formatos tipos, ¿donde se pueden bajar dichos formatos?

RESPUESTA:

Se podrán a disposición en el portal Web ambos formatos a utilizar por el oferente, esto con el fin de identificarse como tal con todos sus antecedentes y para además presentar su propuesta económica (deben ser entregadas en letra Arial 14)

3.- ¿será necesario que los gastos de agua y luz el oferente adjudicado los justifique con un demarcador?

RESPUESTA:

Los costos de ambos ítems serán registrados y verificados tanto por el ITO en el libro de obras como por el propio CESFAM a manera de poder cancelar los consumos asociados a los trabajos afines.

**J. MARCELO FERNANDEZ ESCOBAR
ARQUITECTO
DEPTO. OBRAS CORMUDES I**