

## **ESPECIFICACIONES TECNICAS**

### **➤ ÍTEM N°1.1**

#### **OBRA: CASETA DE BASURA (TIPO) ESCUELA MUNICIPALIZADAS IQUIQUE**

##### **GENERALIDADES**

Las presentes especificaciones técnicas están referidas al proyecto denominado: CASETA DE BASURA (TIPO) ESCUELAS MUNICIPALIZADAS IQUIQUE.

Todas las obras que consulte el proyecto, incluso las demoliciones, deben ejecutarse respetando la legislación y reglamentación vigente; en especial:

- Ley general de urbanismo y construcción.
- Ordenanza general de construcciones y urbanización.
- Reglamentos para instalaciones y obras de pavimentación de los servicios correspondientes.
- Ordenanzas municipales que correspondan a nivel local.
- Leyes decretos o disposiciones reglamentarias relativas a permisos, aprobaciones, derechos, impuestos, inspecciones y recepciones de los servicios y municipalidad.

Asimismo, son de aplicación obligatoria en todo aquello que no se oponga a disposiciones taxativas de las presentes especificaciones técnicas o indicaciones consignadas en los planos, las siguientes normas:

- Normas inn, pertinentes a las partidas consultadas en el proyecto.
- Norma para la medida de las obras de edificación, de la dirección de arquitectura del ministerio de obras públicas.
- Especificaciones técnicas generales para la construcción de edificios fiscales de la dirección de arquitectura.

Cualquier duda por deficiencia de algún plano o especificación o por discrepancia entre ellos, que surja en el transcurso de la ejecución de la obra, deberá ser consultada oportunamente a la inspección de la obra (en adelante ITO) y al arquitecto.

El contratista que se adjudique a la presente propuesta deberá presentar el diseño estructural definitivo de las obras proyectas.

Las especificaciones estructurales prevalecen sobre las generales de arquitectura  
Los planos de arquitectura prevalecen frente a los de especialidades

## ESPECIFICACIONES

### 1 - OBRA GRUESA

#### 1.1 Excavaciones

Las excavaciones se ejecutarán en toda la base de la caseta, se realizará de 0.25 cm de ancho de profundidad.

El contratista debe entregar a la ITO las excavaciones una vez ejecutadas y obtener de ellas su VºBº sin el cual no podrá continuar con las siguientes etapas de los trabajos.

Las sobre excavaciones se recuperarán con suelo compactado de la misma calidad existente (densidad relativa similar) o con mayor espesor de emplantillado.

#### 1.2 Relleno estabilizado compactado cbr 90%

Para la base que recibe las fundaciones y el radier se consulta una capa de material estabilizado compactado de espesor 15 cm, con una capacidad de soporte C.B.R al 90 %.

#### 1.3 Enfierradura

Acero a44-28h

En general, todas las enfierraduras de los hormigones de esta obra deberá ser de la calidad a44-28-h y ser preparadas y colocadas respetando las normas i.n.n

Para la confección de los pilares, los estribos serán de 20cm x 20cm de barras de fierro de 8 mm, y sus verticales serán conformados por barras de fierro de 10mm.

Sus tensores se conformarán con barras de fierro de 10mm. cada 1 metro e iran ancladas al radier de fundación.

#### 1.4 Canaleta in-situ

Para el drenaje de la caseta se considera la construcción de una canaleta in-situen la ubicación indicada en planos con la pendiente también indicada, terminando con una pileta para su canalización hacia la cámara mas cercana a la caseta.

#### 1.5 Radier de hormigón H 25 e= 10 cm

Irá capa de hormigón tipo H-25 (r 28 = 200 kg cm<sup>2</sup>), con dosificación aproximada de 255 kg/cem/m<sup>3</sup> y un espesor de mínimo 10 cm. Con sus respectivas dilataciones consultadas al ITO La superficie del radier se terminará platabado y con pendiente mínima hacía la canaleta.

## **1.6 Albañilería de bloques 10 cm**

Se ejecutará en base a bloques de cemento de la calidad a de inn (mínimo 50 kg/cm<sup>2</sup> de resistencia a los 28 días)

Se pegarán con mortero clasificado de 1:0.25:4 de cemento, cal y arena. Este mortero deberá tener una resistencia mínima a los 28 días, de 80 kg/cm<sup>2</sup>.

Todos los muros llevarán un fierro de 6 mm. Cada 2 hilada, el cual penetrará un mínimo de 15 cm., en los elementos estructurales de hormigón armado, en los cuales actúa en conjunto. Prevalece lo indicado en los planos de cálculo. Los bloques se colocarán saturados de agua.

## **1.7 Moldajes**

Para dar al hormigón las distintas formas que se exigen, deben fabricarse encofrados rígidos, que además aseguren su hermeticidad y evitar así escurrimiento de la lechada de cemento al ser concretada.

Antes de autorizar el hormigonado, la ITO deberá revisar cuidadosamente los planos, niveles, limpieza y afinamiento, asegurándose de su absoluta corrección, debiendo, quedar autorizado por la ITO. en el libro de obras como nota.

## **1.8 Cañería de evacuación y resumidero**

Esta cañería deberá conectar la caseta de basura con la cámara existente mas cercana, debe tener una pendiente adecuada para su evacuación.

## **1.9 Instalación Agua Potable**

Esta contempla la instalación de una llave de jardín cercana al resumidero, se conectara del punto mas cercano de agua potable.

# **2 - ESTRUCTURAS METALICAS**

## **2.1 Estructura Cubierta**

La cubierta de caseta se conformará por perfiles metálicos 100 x100 x2 mm, los cuales se anclarán a la cadena de coronación.

## **2.2 Estructura Cubierta**

La cubierta de caseta se conformará por perfiles metálicos 50 x50 x2 mm, los cuales se anclarán a la cadena de coronación, y serán dispuestos cada 0.90 cm como estructura interior de la estructura, para la fijación de la plancha que debe estar atornillada a la estructura.

### **2.3 vano ventana**

En ambos costados de la caseta, se considera un vano abierto tapado por una protección de estructura metálica, compuesta por un marco de perfil Angulo metálico de 30 x 30 x 2 mm, que en su interior contendrá una malla galvanizada tapando todo el vano.

### **2.4 Techumbre**

La techumbre será constituida por planchas 3.30 x 895 mm plancha 5V Zincalum, la cual será fijada con tornillos para cubierta con golilla autopercutoras.

### **2.5 Estructura del Porton**

El acceso a la caseta se conformará de un marco fabricados por perfiles metálico 40 x40 x2 mm, con dos hojas con tres pomeles con golilla de ¾" x4", con picaporte y candado. Un de los marcos del portón es plegable conformando la hoja con tres pomeles ½"x 3" como se indica en planos adjuntos. La estructura estará constituida además por plancha galvanizada de 4mm de espesor y sus partes superiores e inferiores con malla galvanizada como se muestran en los planos.

### **2.6 Pintura Anticorrosiva**

Sobre todos los elementos metálicos, irán dos manos de pintura anticorrosiva de distinto color, las pinturas serán de marca reconocida en el mercado de calidad técnicamente adecuada para su empleo, de acuerdo a instrucciones del fabricante.

### **2.7 Pintura Esmalte Sintético**

En dos o más manos, sobre todos los elementos de acero, en colores que definirá la ITO en terreno, la pintura será de marca reconocida en el mercado de calidad técnicamente adecuada para su empleo, de acuerdo a instrucciones del fabricante.

## **3 -TERMINACIONES**

### **3.1 Cerámica interior**

La cerámica será instalada por todo el interior de la sala tanto en piso como en muros, debe ser de color blanco y antideslizante.

### **3.2 Molinete Exterior**

Sobre el bloque de cemento previamente lavado, se revocará con molinete todo el exterior de la sala, este tendrá que cubrir en su totalidad el bloque de cemento y dejando la superficie apta para su posterior pintura.

### **3.3 Pinturas Interiores**

Las pinturas empleadas serán de marca Sherwin-Williams o alternativa de calidad técnicamente equivalente o superior, las que deberán ser aprobadas por la I.T.O. Las superficies a pintar será la constituida por molinete exterior.

## **4 -CONSTRUCCION RADIER EXTERIOR CASETA**

### **4.1 Excavaciones**

Las excavaciones se ejecutarán en toda la base de la caseta, se realizará de 0.30 cm de ancho de profundidad.

El contratista debe entregar a la ITO las excavaciones una vez ejecutadas y obtener de ellas su V<sup>o</sup>B<sup>o</sup> sin el cual no podrá continuar con las siguientes etapas de los trabajos.

Las sobre excavaciones se recuperarán con suelo compactado de la misma calidad existente (densidad relativa similar) o con mayor espesor de emplantillado.

### **4.2 Relleno estabilizado compactado cbr 90%**

Para la base que recibe las fundaciones y el radier se consulta una capa de material estabilizado compactado de espesor 15 cm, con una capacidad de soporte C.B.R al 90 %.

### **4.5 Radier de hormigón H 25 e= 15 cm**

Iría capa de hormigón tipo H-25 ( $r_{28} = 200 \text{ kg cm}^2$ ), con dosificación aproximada de 255 kg/cem/m<sup>3</sup> y un espesor de mínimo 10 cm. Con sus respectivas dilataciones consultadas al ITO La superficie del radier se terminará platabado y con pendiente mínima hacia la canaleta.

## **5.0 -ENTREGA DE LA OBRA**

### **5.1 Limpieza y entrega de obra**

Una vez terminadas las obras, deberá realizarse aseo y retiro de escombros en todas las áreas en intervención y en aquellas que se hallan visto afectadas, dejando todo en uso y operativo, igual a su condición óptima antes del inicio de las mismas, el aseo y cuidado debe prolongarse hasta la entrega física del inmueble al mandante